



## Prix sur demande

**Achat maison**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Electrique**

**Etat intérieur : Excellent**

**Etat extérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Maison 987 Vence

VENCE secteur Basse Fontaine, Écoles commerces et toutes commodités à pied, Maison de village 5 PIÈCES, exposée SUD, 99 m<sup>2</sup> habitables environ, au CALME, en PARFAIT ETAT, composée d'un espace cuisine salle à manger 20 m<sup>2</sup>, séjour LUMINEUX 24 m<sup>2</sup>, 4 chambres, une salle de bains CONTEMPORAINE, 2 wc, nombreux PLACARDS, Climatisation, double vitrage, AUCUN TRAVAUX à prévoir, PAS DE CHARGES de copropriété

Frais et charges :

Document non contractuel

22/01/2026 - Prix T.T.C



Port Immo - 9, Avenue Jean Jaurès - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél. 04 93 07 69 25 (transaction) - Tél. 04 93 07 07 52 (gestion) - info@portimmo.com - www.portimmo.com

RCS 522 005 586 Antibes - SIRET 522 005 586 00014 - Document non contractuel