



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1977**

**Exposition : Est**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Vue mer

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 962 Villeneuve-Loubet

**EXCLUSIVITE :Secteur VAUGRENIER Résidence de STANDING Sécurisée PISCINE et TENNIS, CALME, Vue dégagée MER et VERDURE, TERRASSE + Loggia, Séjour climatisé, cuisine américaine aménagée, Chambre avec placard, salle d'eau avec WC, Cave et PARKING S/SOL VISITES : 06.61.73.05.52 Nadine du PONTAVICE**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 1 792 €

**Bien en copropriété**

230 lots dans la copropriété

