



# PORT IMMO

L'immobilier à Cagnes-sur-Mer et sa région



04 93 07 69 25 (transaction)

04 93 07 07 52 (gestion)

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m²**

**Surface séjour : 15 m²**

**Année construction : 1977**

**Exposition : Est**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Vue mer

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 962 Villeneuve-Loubet

**EXCLUSIVITE :** Secteur VAUGRENIER Résidence de **STANDING** Sécurisée **PISCINE** et **TENNIS**, **CALME**, Vue dégagée **MER** et **VERDURE**, **TERRASSE** + Loggia, Séjour climatisé, cuisine américaine aménagée, Chambre avec placard, salle d'eau avec WC, Cave et **PARKING S/SOL** VISITES : 06.61.73.05.52 Nadine du PONTAVICE

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 792 €

Bien en copropriété

230 lots dans la copropriété



Port Immo - 9, Avenue Jean Jaurès - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél. 04 93 07 69 25 (transaction) - Tél. 04 93 07 07 52 (gestion) - [info@portimmo.com](mailto:info@portimmo.com) - [www.portimmo.com](http://www.portimmo.com)

RCS 522 005 586 Antibes - SIRET 522 005 586 00014 - Document non contractuel