



259 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 872 Saint-Laurent-du-Var

**EXCLUSIVITE :** Secteur ARNAULT TZANCK CALME, exposition SUD-OUEST, 2 PIECES 60 m<sup>2</sup> entièrement à rénover TERRASSE 17,39 m<sup>2</sup>, nombreux placards, deux salles d'eau, cuisine indépendante, PARKING EXTERIEUR PRIVATIF SECURISE, VISITES et RENSEIGNEMENTS : 06.61.73.05.52 Nadine du PONTAVICE

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 050 €

Bien en copropriété

147 lots dans la copropriété 259 000 € honoraires d'agence inclus

