



169 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1959

Exposition : Sud ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :

Double vitrage, Lumineux, Calme, Parking collectif

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

19/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 862 Nice

EXCLUSIVITE PORT IMMO : NICE NORD (Avenue Henry Dunant), appartement traversant de 3 pièces 54.57m², CALME LUMINEUX SANS VIS A VIS, séjour de 17m² avec cuisine ouverte de 7m², 2 chambres d'environ 12m² exposition Sud/Est dont une avec un balcon de 1.44m², salle de bains avec wc. ETAGE MEDIAN SANS ASCENSSEUR, Climatisé, vendu avec une grande cave. PARKINGS collectifs. Eau chaude individuelle au Gaz, Eau froide collective, Chauffage collectif au fioul (pose de répartiteurs en novembre 2023). RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 832 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus

