



PORT IMMO

L'immobilier à Cagnes-sur-Mer et sa région



04 93 07 69 25 (transaction)

04 93 07 07 52 (gestion)

Prix sur demande

Achat dernier étage

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking collectif

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Dernier étage 973 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE : SECTEUR MARECHAL JUIN PROCHE HIPPODROME, DERNIER ÉTAGE, TOUTES COMMODITES BUS et MER A PIED, copropriété résidentielle et sécurisée, appartement TRAVERSANT aux prestations contemporaines, exposition Nord/Sud de 3 pièces 62.54m² balcon 11.70m² plus terrasse 7.40m², composé : d'un spacieux hall d'entrée, séjour, cuisine indépendante (possibilité US), deux chambres d'env. 12 & 13m², salle de douche à l'italienne, wc indépendant. BELLE VUE sur le Haut de Cagnes arrière-pays Cagnois, CALME, climatisation, vendu avec une cave de 4m², parkings collectifs dans la résidence.

RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété



Port Immo - 9, Avenue Jean Jaurès - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél. 04 93 07 69 25 (transaction) - Tél. 04 93 07 07 52 (gestion) - info@portimmo.com - www.portimmo.com

RCS 522 005 586 Antibes - SIRET 522 005 586 00014 - Document non contractuel