



04 93 07 69 25 (transaction)

04 93 07 07 52 (gestion)

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

Prestations :

Ascenseur, Calme, Porte blindée, Stores

électriques, Volets roulants électriques,

Gardien

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

15/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 953 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE : AU CŒUR DU CROS DE CAGNES ! Etage ÉLEVÉ pour cet appartement traversant de 3/4 pièces 81m², exposition Est/Ouest, séjour salle à manger de 28.10m² à l'Est (possibilité de créer une 3ème chambre), chambres avec placards 12.58m² et 11.62m², spacieuse cuisine, salle de bains et douche, wc indépendant, dressing de 3.64m², balcon de 4.62m². Garage en sous sol 12.69m², cave 2.97. CALME, Résidence Gardiennée, TOUTES COMMODITÉS ET MER AU PIED DE L'IMMEUBLE ! RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 900 €

Bien en copropriété

963 lots dans la copropriété



Port Immo - 9, Avenue Jean Jaurès - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél. 04 93 07 69 25 (transaction) - Tél. 04 93 07 07 52 (gestion) - info@portimmo.com - www.portimmo.com

RCS 522 005 586 Antibes - SIRET 522 005 586 00014 - Document non contractuel