



155 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Collective gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Eau froide collective, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

08/12/2023 - Prix T.T.C



Appartement 857 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE PORT IMMO : Secteur HIPPODROME, début du Boulevard Maréchal Juin, dans une résidence sécurisée avec gardien, AU CALME, COUP DE COEUR POUR CE JOLI studio de 31.45m² composé : entrée avec placard, dégagement, cuisine indépendante, séjour 16m² ouvert sur balcon d'angle de 7.43m² exposition SUD/OUEST, salle de douche avec WC. Parking aérien sécurisé, cave.

PRESTATIONS CONTEMPORAINES, toutes commodités, mer, plages, Hippodrome A PIED ! RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

124 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence 5,81% à la charge de l'acheteur inclus



Port Immo - 9, Avenue Jean Jaurès - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél. 04 93 07 69 25 (transaction) - Tél. 04 93 07 07 52 (gestion) - info@portimmo.com - www.portimmo.com

RCS 522 005 586 Antibes - SIRET 522 005 586 00014 - Document non contractuel