



**245 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2004**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



## Appartement 785 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER QUARTIER LE BEAL Commerces et commodités à pieds  
Résidence sécurisée 2 PIECES 44 M2 en rez-de-chaussée TERRASSE 22 M2  
Exposition OUEST Composé d'une entrée avec placard, un séjour, une cuisine semi-indépendante équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau, un WC indépendant, une cave et un GARAGE.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 464 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 245 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

10/06/2023 - Prix T.T.C

