



260 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1969

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

19/01/2022 - Prix T.T.C



Appartement 738 Cagnes-sur-Mer

L'agence Port Immo vous propose en exclusivité : dans le secteur prisé du Cros de Cagnes, à 100m de la mer et toutes commodités, résidence gardiennée, récemment ravalée, calme : appartement traversant de 4 pièces 73.35m² composé d'une spacieuse entrée, cuisine indépendante avec loggia de 8.15, séjour et 2 chambres qui s'ouvrent sur grand balcon de 13.15m² exposé Sud, 3ème chambre qui donne sur un balcon (en enfilade avec la loggia cuisine), salle de bains, wc indépendant. Exposition Sud/Nord. Vendu avec une cave. Fort potentiel, prévoir budget travaux ! INFORMATION ET VISITE : Armelle GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 165 €

Bien en copropriété

455 lots dans la copropriété 260 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

