



# PORT IMMO

L'immobilier à Cagnes-sur-Mer et sa région



04 93 07 69 25 (transaction)

04 93 07 07 52 (gestion)

## Prix sur demande

**Location maison**

**2 pièces**

**Surface : 59 m²**

**Surface séjour : 30 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Calme

1 chambre

3 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

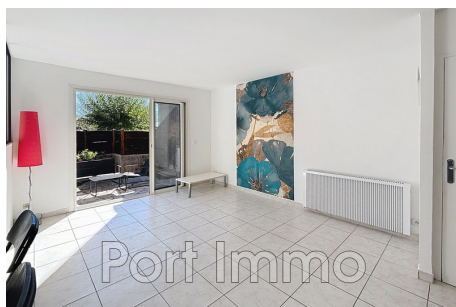
Document non contractuel

15/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison Cagnes-sur-Mer

Cagnes sur Mer, maison deux pièces meublée de 59 m² comprenant au rez-de-chaussée, un hall d'entrée, un séjour, une cuisine équipée, un WC, un bureau, deux terrasses (côté sud + côté nord). Au premier étage, une chambre donnant sur une grande terrasse avec vue mer, une salle d'eau, un placard. Climatisation réversible, possibilité de stationner deux véhicules devant la maison, résidence au calme avec piscine. Eau froide individuelle. Assurance loyers impayés, revenus minimum 4 350 euros.



Port Immo - 9, Avenue Jean Jaurès - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél. 04 93 07 69 25 (transaction) - Tél. 04 93 07 07 52 (gestion) - [info@portimmo.com](mailto:info@portimmo.com) - [www.portimmo.com](http://www.portimmo.com)

RCS 522 005 586 Antibes - SIRET 522 005 586 00014 - Document non contractuel