



145 000 €

**Achat dernier étage**

**1 pièce**

**Surface : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



## Dernier étage 571 Cagnes-sur-Mer

L'agence Port Immo vous propose en exclusivité : les Bréguières, vue mer panoramique pour ce studio situé au 4ème et dernier étage d'une surface de 30m<sup>2</sup>, spacieux séjour ouvert sur terrasse de 10m<sup>2</sup>, cuisine séparée, dressing.

Travaux à prévoir mais fort potentiel. Exposition sud. Parking privé et cave. Votre agent immobilier : Armelle GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

76 lots dans la copropriété 145 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/06/2019 - Prix T.T.C

